



*Huzur, güven ve konforun kollarında her gün aşık olmak hayata yeniden...  
İstediğin an yudum yudum dostluğu paylaşmak bir fincan kahvede,  
istediğinde rüzgarın müziğini dinleyip, yapraklarla dans etmek, arkadaş olmak güneşle...*



**DELMAR**  
yapı & inşaat

**JBS Development, LLC**

Elit Yaşam Konakları, yapı tasarım, uygulama ve inşaatı Delmar Yapı & İnşaat ile JBS Development, LLC USA şirketlerinin ortak girişim ve yatırımları ile sürdürülmektedir.

*Dünyanın en güzel kenti İstanbul'un kucagında, şehrin tüm olanaklarından yararlanmak, aynı zamanda doğanın kalbinde yaşamdan keyif almak...  
Elit Yaşam Konakları ile hayalini kurduğunuz bu dünya şimdi  
Kurtköy'de doğuyor.*







Aydos Ormanı





# Elit Yaşamın Merkezi... Kurtköy

Zümrüt yeşili etekleri ve adalar üzerinde eşsiz gün batımı manzarası ile İstanbul'un en yüksek tepesi Aydos, tertemiz havasıyla oksijen kaynağı Kardelen Korusu, doğal kaynak suları ve pırıl pırıl mavisi ile Uzun Göl... Zengin doğal güzellikleri ile şehrin dokunmadığı bir vahada; Kurtköy'de güneş her gün başka doğuyor.

Dünyanın en gözde şehri İstanbul'un hızla gelişen alanlarından biri olan Kurtköy, Sabiha Gökçen Havalimanı, bölgeyi uluslararası üne kavuşturan Formula 1 tutkunlarının her yıl akın ettiği İstanbul Park Yarış Pisti, Pendik Ro-Ro Limanı, Marina Projesi, Elit Yaşam Konakları'nın hemen yakınında kongre merkezi, alışveriş ve eğlence merkezleriyle inşa edilmekte olan yeni fuar alanı ile her geçen gün gelişerek modern yaşam sevdalıları için de bir cazibe, ticaret ve turizm merkezine dönüşüyor.

Elit Yaşam Konakları'nın üzerinde yükseldiği arazi ise doğal orman bölgesine yakınlığı, merkezi konumu ve sağlam bir zemine sahip oluşu nedeniyle şimdiden bölgenin en gözde yerleşimi. Sabancı Üniversitesi, Okan Üniversitesi ve Koç Lisesi gibi eğitim kurumlarının hemen yanibaşında. Mimari estetiği, yüksek inşaat kalitesi ile farklılık yaratacak bu yaşam alanı geleceğiniz için yapacağınız en akıllıca yatırım.

Üstelik çok yakında kapasitesi 20 milyon yolcuya çıkarılacak olan, birkaç dakika mesafedeki Sabiha Gökçen Havalimanı, Avrupa yakasındaki Halkalı ve Asya yakasındaki Gebze ilçelerini çevrenin doğal güzelliklerine zarar vermeden birleştiren Marmaray Projesi, E-5 ve Tem Otoyolu'na yakınlığı, toplu taşıma araçları ile Kadıköy, Kartal ve Pendik'ten hızlı ve kolay ulaşım imkanları ile her an hayatın içindesiniz.



Sabiha Gökçen Havalimanı



Formula 1 İstanbul Park



Sabancı Üniversitesi





## *Size Özel Bir Dünya...*

Elit Yaşam Konakları size, şehrin içinde ama kalabalığından uzak, Aydos Ormanlarının vadisinde, yeşilin her tonunu bulacağınız, rengarenk çiçekli bahçenizde doğa ile iç içe, gerçek huzuru ve keyfi tadacağınız sağlıklı bir yaşamın kapılarını açıyor. Mimari geleneğimize getirdiği yüksek teknolojik standartlar, çağdaş sistemler, sosyal ve sportif olanaklar ile modern bir bahçeli ev ortamı sunuyor.





Açık Hava  
Sineması



Elit Yaşam Konakları'nda hayatı kolaylaştıran, güzelleştiren ve fark yaratan birçok ayrıntıyla kendinize özel bir dünya keşfedeceksiniz. Bahçe konsepti oluşturularak projelendirilen Elit Yaşam Konakları'nda, kalabalık hissi veren yapılar yerine, mimariyi sanata dönüştüren ve doğayla bütünleşen yaşam alanları sizleri bekliyor. Temeli, mutluluk için kurulan düşlerle atılan tüm yapılar, arazideki konumlarıyla tekdüzeliği kıran, etkileyici ve kimliği olan bir silüet oluşturuyor. Sizi yoğun yaşam atmosferinden kurtarmak için doğal güzelliklere sahip çamlar içinde bulunan vadi ile uyumlu mimari yerleşim planlaması sayesinde birbirinin panoramasını engellemeyen 86 bağımsız bölüm bulunuyor.





A4

A3

A2

A1

B2

B1

C2

C1

Kapalı Havuz

Kulüp Binası

Çocuk Parkı

Site Girişi





*Elit Yaşam Konakları'nda hayatı kolaylaştıran, güzelleştiren ve fark yaratan birçok ayrıntıyla kendinize özel bir dünya keşfedeceksiniz.*

